

شرایط وام مسکن متاهلی

این وام به منظور کمک به تأمین بخشی از هزینه اجاره بهای مسکن دانشجویان متأهل روزانه تمام وقت پرداخت می شود. شرایط اختصاصی، مدارک مورد نیاز، میزان و نحوه پرداخت آن به شرح ذیل می باشد:

شرایط اختصاصی لازم:

- ۱- **متاهل بودن دانشجو** (دانشجوی متأهل زن که به علت شهادت، فوت یا متارکه و یا از کارافتادگی همسر حضانت فرزند یا فرزندان خود را بر عهده دارد ، با ارائه مدارک و مستندات قانونی می تواند از حداکثر وام بهره مند گردد).
- ۲- **ارائه اجاره نامه رسمی دارای کد رهگیری** تنظیم شده در دفاتر مشاورین املاک مجاز در شهر محل تحصیل یا محل سکونت دانشجو و یا همسرش و به نام هر دو یا یکی از ایشان. در ضمن موجر نبایست از افراد درجه یک دانشجو و یا همسر وی باشد.
- ۳- **ثبت و ارائه اصل سند تعهد محضری با دو ضامن (با شرایط مورد تایید صندوق رفاه دانشجویی) و ارائه گواهی کسر از حقوق از ضامنین**
- ۴- **مدت زمان اجاره نامه می بایست در نیمسالی که دانشجو تقاضای وام می نماید اعتبار داشته باشد.**
- ۵- **در صورتی که زوجین دانشجو باشند، فقط یکی از آنها می تواند از وام مسکن بهره مند گردد.**
- ۶- **دانشجوی متأهل ساکن در خوابگاه های دانشجویی دانشگاه های دولتی و یا غیر دولتی (مورد تأیید شورای نظارت و ارزیابی خوابگاه های غیردولتی استان)، هم زمان مجاز به استفاده از وام مسکن نمی باشد.**
- ۷- **وام مسکن به دانشجویی که آخرین نیمسال تحصیلی مجاز خود را می گذراند، تعلق نمی گیرد.**
- ۸- **بازپرداخت وام ودیعه مسکن بعد از فارغ التحصیلی دانشجو ، می بایست الزاما به صورت یک جا به صندوق تأدیه گردد.**

مدارک مورد نیاز جهت بارگذاری در سامانه و تحویل آن به کارشناسان اداره رفاه دانشگاه:

* سند تعهد محضری که از طریق سامانه بر خط ثبت اسناد، کنترل و دریافت می گردد.

* سند اجاره نامه رسمی **دارای کد رهگیری** که از طریق سامانه املاک و مستغلات کشور دریافت و مورد استناد قرار می گیرد.

* تأهل دانشجو که از طریق سامانه استعلام ثبت احوال سنجیده می شود.

ثبت و بارگذاری مدارک مربوط به وام توسط دانشجو در سامانه و تحویل اصل آن جهت تایید و صحت سنجی مدارک به کارشناس رفاه دانشجویی الزامی می باشد .

مبلغ وام

دانشجویان دانشگاه های دولتی (شاغل و غیرشاغل) شهرهای با جمعیت بیش از ۵۰۰ هزار نفر شامل: مشهد، اصفهان، کرج، شیراز، تبریز، قم، اهواز، کرمانشاه، ارومیه، رشت، زاهدان، همدان، کرمان، یزد، اردبیل، بندرعباس، اراک	۱۴۰۳/۰۹/۰۱	۱۴۰۳/۰۷/۰۱	۱۰۰	شهرهای با جمعیت ۵۰۰ هزار نفر و کمتر
			۱۵۰	شهرهای با جمعیت بیش از ۵۰۰ هزار نفر
			۲۰۰	کلان شهر تهران